

ACTIVITÉS A LOUER : 425 m² non divisibles



Prestations

- 150 m² environ de locaux d'activités
- Aires de manœuvre
- 275 m² environ de bureaux aménagés et cloisonnés
- Parties extérieures entièrement aménagés
- 2 050 m² environ de terrain goudronné et clos
- Portail grande largeur
- Accès PL

Tableau des surfaces

Type	Etage	Surfaces	Loyers *
Activités	Rez de chaussée	425,00 m ²	71 €
		425,00 m²	

*m²/an HT.HC

Conditions Juridiques

Bail : **3-6-9 ans**

Dépôt de garantie : **2 mois de loyer HT**

Indexation annuelle : **selon indice INSEE du coût de la construction**

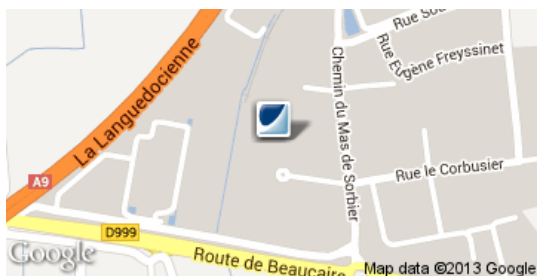
Régime Fiscal : **T.V.A.**

Conditions Financières

Honoraires : **15 % HT du loyer annuel HT/HC à la charge du locataire.**

Disponibilité : **IMMEDIATE**

- Immeuble indépendant
- DPE Energie - Climat : En cours de détermination



Flashez ce code ou retrouvez toutes nos offres sur
www.dtz-immo.fr

Votre contact : Consulter **NÉGOCIATEUR**
04 66 67 01 02 |
contact@dtz-nimes.com

28/04/2015